

**DIRECTOR GENERAL REGIONAL ,**  
Ing. Radu Ilie **BARUTA**

**DIRECTOR ECONOMIC SI COMERCIAL,**  
Ec. Aneta **VISAN**

28. NOV 2017

**SEF SERVICIU JURIDIC**  
Cons. Jur. Luminita **NEGRU**

**RESPONSABIL DE CONTRACT**  
Ing. Monica **BALDEAN**

8/1485/27.11.2017

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII**  
Nr.....din.....

**I. PARTILE CONTRACTANTE**  
Art.1

**COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA , prin DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI PODURI CLUJ**, cu sediul in loc. Cluj-Napoca, str. Decebal, nr. 128, tel. 0264/432434, fax. 0264/432446, numar de inmatriculare la Registrul Comertului J40/552/15.01.2004, cod fiscal RO 16054368, cont bancar nr. RO07RNCB0106026605750001, deschis la B.C.R. Cluj reprezentata prin **Director General Regional - ing. Radu Ilie BARUTA** si **Director economic si comercial - ec. Aneta VISAN**, denumita in continuare **ACHIZITOR**

Si

CONT \_\_\_\_\_ cu sediul \_\_\_\_\_, jud \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_,  
deschis la \_\_\_\_\_ in calitate de **PRESTATOR**,  
au convenit incheierea prezentului contract de prestari servicii.

**II. DEFINITII**

**Art. 2.1** - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

**a. contract** – actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti, incheiat, intre o autoritate contractanta, in calitate de achizitor, si o persoana fizica/juridica autorizata care sa

- b. achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului** - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. produse** - documentatiile topo-cadastrale
- f. standarde** - standardele prevăzute de actele normative în vigoare ;
- g. forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. zi** - zi calendaristică; *an* - 365 de zile

### III. OBIECTUL CONTRACTULUI

**Art.3.1** Prestatorul prestează achizitorului următoarele servicii: "Documentație topo-cadastrală necesară înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate al statului român în administrarea Ministerului Transporturilor, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA, a sectorului de drum național – VARIANTA TRAFIC GREU, km 0+000-3+000, care se identifică cu strada Buna –Ziua și strada Fagului situate în intravilanul Municipiului Cluj Napoca.

### IV. DURATA CONTRACTULUI

**Art.4.1** Durata prezentului contract este de 45 de zile, cu începere de la data semnării contractului.

**Art.4.2** Termenul contractului poate fi modificat cu acordul scris al ambelor părți, prin act adițional la prezentul contract, încheiat cu cel puțin 5 zile înainte de data expirării prezentului contract.

#### ÎNCEPERE

**Art. 4.3** PRESTATORUL are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării contractului cu ACHIZITORUL;

**Art. 4.4.** (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți termen care se calculează de la data prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere ce nu se datorează PRESTATORULUI sau
- b) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât încălcarea contractului de către PRESTATOR îl îndreptătesc pe acesta să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărui faze a acestora, atunci părțile vor revizui de comun acord perioada de prestare și vor semna un act adițional.

#### ÎNCETARE

**Art. 4.5** Prezentul contract încetează de drept:

- a. prin realizarea obiectului contractului;
- b. prin acordul de voință al părților contractante;
- c. în cazul în care una dintre părți nu își execută obligațiile contractuale și au fost epuizate toate căile amiabile de soluționare prevăzute în contract

### V. PREȚUL CONTRACTULUI

**Art. 5.1** PRESTATORUL se obligă să presteze servicii "Servicii de întocmire documentație topo-cadastrală necesară înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate al statului român în administrarea Ministerului Transporturilor, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA, a sectorului de drum național – VARIANTA TRAFIC GREU, km 0+000-3+000, care se identifică cu strada Buna –Ziua și strada Fagului situate în intravilanul Municipiului Cluj Napoca. în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract

**Art 5.2** ACHIZITORUL se obliga sa plateasca PRESTATORULUI pretul convenit pentru indeplinirea contractului de *Servicii de intocmire documentatie topo-cadastrala necesara inscrierii in cartea funciara a dreptului de proprietate al statului roman in administrarea Ministerului Transporturilor, prin Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA, a sectorului de drum national – VARIANTA TRAFIC GREU, km 0+000-3+000, care se identifica cu strada Buna –Ziua si strada Fagului situate in intravilanul Municipiului Cluj Napoca.* cod CPV 71354300-7 Servicii de cadastru, in termen de 60 de zile de la depunerea facturii. Contravaloarea taxelor/ avizelor se vor achita, in baza documentelor depuse de catre Prestator , in termen de 30 de zile de la depunerea decontului.

**Art. 5.3** Valoarea totala a prezentului contract, platibila PRESTATORULUI pentru indeplinirea contractului, este de \_\_\_\_\_, lei fara TVA, din care contravaloarea serviciilor de \_\_\_\_\_ lei fara TVA, contravaloarea taxe, avize OPCPI \_\_\_\_\_ lei fara TVA.

**NOTA:** Prestatorul nu/ este este platitor de T.V.A.

**Art. 5.4** Cantitatea: 1 documentatie cadastrala de necesara inscrierii in cartea funciara a dreptului de proprietate al statului roman in administrarea Ministerului Transporturilor, prin Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA, a sectorului de drum national – VARIANTA TRAFIC GREU, km 0+000-3+000, care se identifica cu strada Buna –Ziua si strada Fagului situate in intravilanul Municipiului Cluj Napoca.

**Art. 5.5** Sursa de finantare: Sursa 1+2- Surse bugetare.

## **VI. APLICABILITATE**

**Art.6.1** Contractul de prestari servicii intra in vigoare la data semnarii lui de catre ambele parti.

## **VII. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

**Art.7.1** Caiet de sarcini, oferta, documente si acte aditionale intocmite pe timpul delurarii.

## **VIII. OBLIGATIILE PARTILOR**

**Art.8.1** Partile sunt de acord ca prezentul contract are caracter sinalagmatic si in consecinta realizarea obiectului acestuia presupune obligatii corelative pentru ambele parti.

**Art.8.2** PRESTATORUL, va presta serviciile solicitate conform caietului de sarcini.

**Art.8.3** ACHIZITORUL se obliga sa plateasca onorariul convenit pentru indeplinirea obligatiilor conform art.5.2 si sa puna la dispozitie orice informatie sau document relevant pentru realizarea obligatiilor.

Aceste obligatii sunt enumerative si nu limitative.

## **IX. MODALITATI DE PLATA**

**Art. 9.1** ACHIZITORUL are obligatia de a efectua plata catre PRESTATORULUI in termen de 60 de zile de la data inregistrarii facturii la sediul D.R.D.P. Cluj.

**Art 9.2** Daca ACHIZITORUL nu onoreaza facturile in termenul prevazut la Art. 9.1 , Prestatorul poate calcula penalitati de 0,1% /zi intarziere.

**Art. 9.** Daca PRESTATORUL nu-si indeplineste sarcinile asumate prin contract in termenul prevazut, din motive care-i sunt imputabile atunci ACHIZITORUL, poate solicita plata de penalitati de 0,1 % zi intarziere

**Art.9.4** La depunerea documentatiei in OCPI, PRESTATORUL va solicita taxele aferente avizarii si receptiei ACHIZITORULUI pe baza de documente justificative .Contravaloarea acestor taxe va fi achitata de catre DRDP Cluj, in termen de 30 de zile de la depunerea decontului.

## **X. ACTUALIZAREA PRETULUI CONTRACTULUI**

**Art 10.1** Pretul contractului este ferm si nu se poate actualiza.

## **XI. AMENDAMENTE**

**Art. 11.1** Partile au dreptul, pe durata indeplinirii contractului de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

**Art. 11.2** ACHIZITORUL isi rezerva dreptul de a prelungi contractul de servicii in functie de necesitati si in limita fondurilor care pot fi utilizate cu aceasta destinatie

## **XII. PENALITATI, DAUNE-INTERESE**

**Art.12.1** In cazul in care din vina sa exclusiva PRESTATORUL nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin contract atunci ACHIZITORUL are dreptul de a deduce din pretul contractului , ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala echivalenta cu 0,1% pe zi din pretul contractului, pana la indeplinirea efectiva a atributiunilor

**Art.12.2** In cazul in care ACHIZITORUL nu onoreaza facturile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza 9.1. atunci acesta are obligatia de a plati ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,1 % pe zi din plata neefectuata.

## **XIII. CESIUNEA**

**Art.13.1** PRESTATORUL are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract fara sa obtina in prealabil acordul scris al ACHIZITORULUI.

**Art.13.2** Cesiunea nu va exonera PRESTATORUL de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

## **XIV. FORTA MAJORA**

**Art.14.1** Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

**Art.14.2** Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract pe toata perioada in care aceasta actioneaza

**Art.14.3** Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia

**Art.14.4** Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor

**Art.14.5** Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract fara ca una din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

## **XV. REZILIEREA CONTRACTULUI**

**Art.15.1** ACHIZITORUL printr-o notificare scrisa va solicita PRESTATORUL, care nu si-a executat obligatiile contractuale precum si termenele de finalizare conform cap.IV- art.4.5, sa considere contractul desfiintat de drept, dupa trecerea unui termen de 15 de zile de la notificare si in baza unui document trimis.

**Art.15.2** In situatia in care, din cauze independente de vointa sa PRESTATORUL va fi in imposibilitate de a-si indeplini obligatiile asumate, va notifica de urgenta ACHIZITORUL impreuna cu care va depune toate diligentele in scopul depasirii acestor impedimente. PRESTATORUL trebuie sa dovedeasca ca neindeplinirea a fost cauzata de motive obiective, independente de vointa sa. Pentru obligatiile neindeplinite PRESTATORUL nu va fi in drept sa pretinda onorariu.

## **XVI. SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

**Art.16.1** ACHIZITORUL si PRESTATORUL vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

**Art.16.2** Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, ACHIZITORUL si

solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente material de pe raza localitatii Cluj-Napoca.

## **XVII. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL**

Art.19.1 Limba care guverneaza contractul este limba romana

## **XVIII. COMUNICARI**

**Art.18.1** (1) Orice comunicare intre parti referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii

**Art.18.2** Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, serviciu de curierat, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

## **XIX. LEGEA APLICARII CONTRACTULUI**

**Art.19.1** Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania

Prezentul contract a fost incheiat in 4 (patru) exemplare din care 3 (trei) pentru achizitor si 1 (unul) pentru prestator.

**ACHIZITOR**

**C.N.A.I.R. S.A. Bucuresti prin D.R.D.P. Cluj**

**PRESTATOR**